

|                     |                                          |                                                     |
|---------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Nr.cadastral        | Suprafata masurata a imobilului (mp)     | Adresa imobilului                                   |
| 244710              | 554mp                                    | Strada Brestei, nr.123 (fost nr.91)<br>judetul Dolj |
| Nr. Cartea Funciara | Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) |                                                     |
| N-314380            | CRAIOVA                                  |                                                     |

#### LEGENDA

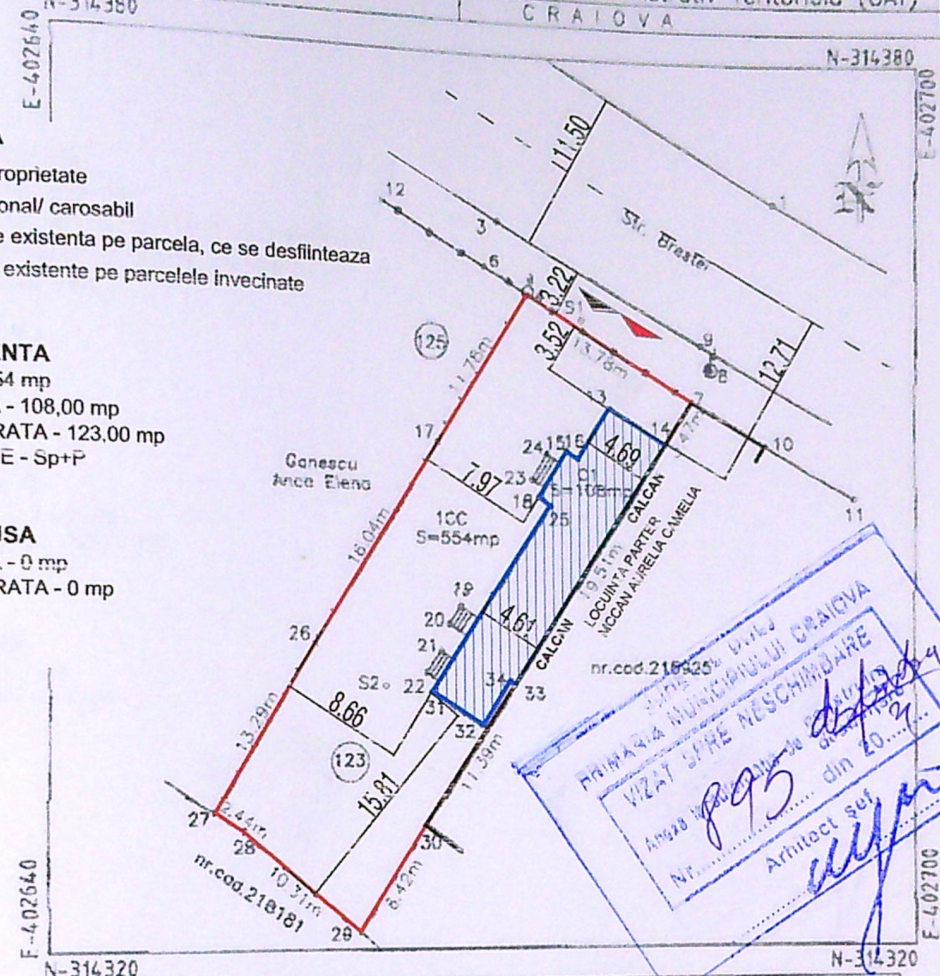
- limita de proprietate
- acces pietonal/ carosabil
- constructie existenta pe parcela, ce se desfiinteaza
- constructii existente pe parcelele invecinate

#### SITUATIE EXISTENTA

ARIE PARCELA - 554 mp  
 ARIE CONSTRUITA - 108,00 mp  
 ARIE C. DESFASURATA - 123,00 mp  
 REGIM DE INALTIME - Sp+P  
 P.O.T. - 19,49 %  
 C.U.T. - 0,22

#### SITUATIE PROPUSA

ARIE CONSTRUITA - 0 mp  
 ARIE C. DESFASURATA - 0 mp  
 P.O.T. - 0 %  
 C.U.T. - 0



| A. Date referitoare la teren                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                                  |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Categorie de folosinta | Suprafata (mp)                   | Mentii                                                                                                                                                                      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | CC                     | 554                              | Teren delimitat de gard de beton, gard de lemn, gard metalic, perete constructie. Suprafata teren posesie=143mp                                                             |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                                  |                                                                                                                                                                             |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                                  |                                                                                                                                                                             |
| Cod constructie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Destinatie             | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii                                                                                                                                                                      |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | CL                     | 108                              | Supraf.constr.desfasurata=123,0mp<br>Casa de locuit-P cu plvita.<br>Construita in anul 1960                                                                                 |
| Total                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                                  |                                                                                                                                                                             |
| Suprafata totala masurata a imobilului=554mp.<br>Suprafata din act=411mp.                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                  |                                                                                                                                                                             |
| Executant: SC GEOPOS SRL<br>Autorizatie: Seria RO-B-J nr.0913/28.07.2016<br>-Clasa II -<br>Persoana autorizata: SILISTEANU GEORGETA<br>Autorizatie: Seria RO-B-F, nr.0534/08.11.2010<br>-categoria A-<br>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intoamirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren<br>Data: 07.07.2020 |                        |                                  | Inspector<br>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral<br>Semnatura si parola<br>Data: 14.1846/2020<br>Stampila GCPH Dolj |



Semnat digital de  
SILISTEANU GEORGETA

Semnat digital de  
Maria Basescu  
Data: 2020.08.06

|                                 |  |                                                            |                                             |                                      |             |
|---------------------------------|--|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------|-------------|
| VERIFICAT DE EXPERTIZĂ NR. DATA |  | SEMĂLAT CERINTA                                            | CONSTANTIN EDUARD SI<br>CONSTANTIN LUMINITA |                                      | PROIECT NR. |
| S.C. TOP PAPER S.R.L.           |  | Andrei Iulian<br>BONDREA<br>Arhitect cu drept de semnătură | DESFIINTARE LOCUINTA C1                     |                                      | 10/2021     |
| SPECIFICATIE                    |  | NUME                                                       | SCARA                                       | CRAIOVA, STR. BRESTEI, NR. 123, DOLJ | FAZA        |
| DEF. PROIECT                    |  | ARH. BONDREA ANDREI                                        | 1/500                                       |                                      | D.T.A.D.    |
| PROIECTAT                       |  | ARH. BONDREA ANDREI                                        | IULIE<br>2021                               | TITLU PLANSA                         | PLANSA NR.  |
| DESENAT                         |  | ARH. BONDREA ANDREI                                        |                                             | PLAN DE SITUATIE                     | A1          |